

# FOR RENT

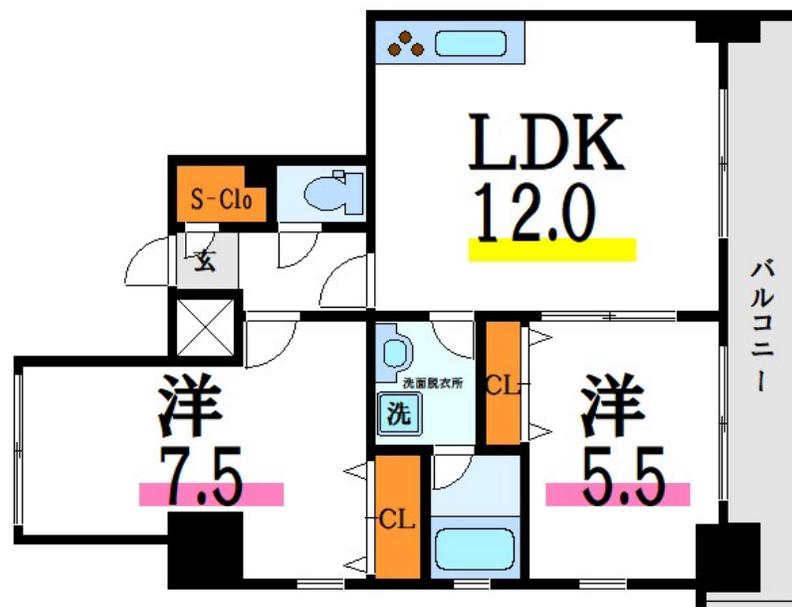
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 185,000円 | 6,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,メール

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 2LDK   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 2ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | エレンシアK小岩   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南小岩 8丁目16-20                                |      |             |
| 交通       | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩5分<br>京成本線 京成小岩駅 徒歩17分              |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) 洋室(5.5畳) LDK(12畳)                         |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 9階                                   |      |             |
| 専有面積     | 53.17㎡   | 向き   | 北東          |
| 築年月      | 2019年6月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年4月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場   |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンター |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:33,000円                                |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 ルームシェア不可 子供可                                 |      |             |
| 保証会社     | 可 契約時月額総支払額の60%、1年毎更新1万円、月次保証料総賃料の1%               |      |             |
| 備考       |  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月27日

No.sk0000068013

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail:shinkoiwa@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |