

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,000円

2面採光,オートロック,角住戸,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルソーレ小岩		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩2丁目30-6		
交通	京成本線 京成小岩駅 徒歩7分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	19.1㎡	向き	東
築年月	2017年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シューズボ		
その他費用	[一時金] とくとくクラブ: 18,700円 クリーニング費用: 44,000円 室内消毒: 19,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 連保有 賃料30%or最低保証料30,000円 連保無 賃料計100%【年毎更新料】15,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月30日

No.sk0000068023



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**  
東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階  
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866  
E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付