

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	0円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,大規模リニューアル済み,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランデ山和		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩 6丁目17-9		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩5分 京成本線 京成小岩駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) DK(6畳) 和室(3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 2-3階		
専有面積	62.37㎡	向き	
築年月	1985年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,3点給湯,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料、総賃料の50%・年間保証料1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月7日

No.sk0000068344



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩 1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail : shinkoiwa@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料 配分の割合	元付	客付