

FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	10,000円

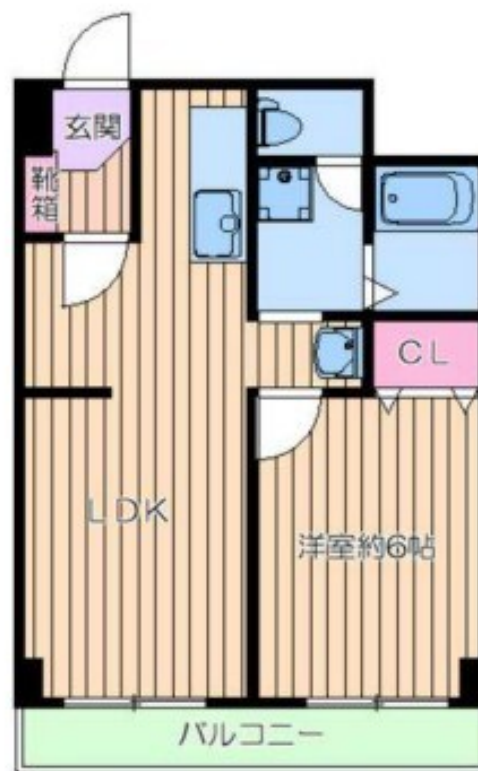
設備充実の駅近マンション！管理人常駐！！周辺

2 F 以上,オートロック,玄関ホール,高層階,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,2 4 時間有人管理,外壁タイル張り,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ツイン・コート		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西 3 丁目13-12		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	38.88㎡	向き	西
築年月	1989年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ,C A T V,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 契約事務手数料: 5,500円 [月次費用] 駆け付けサービス料: 990円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の 5 0 % 月額保証料: 総賃料の1.5%		
備考	設備充実の駅近マンション！管理人常駐！！周辺環境充実！！！！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日

No.sk0000068389

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩 1 丁目51-4新小岩ルミエールビル 1 階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%