

FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	0円

最上階 上階無し 角住戸 2面採光 3面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	5SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	南小岩戸建		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩6丁目21-3		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩9分 京成本線 京成小岩駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	170.29㎡	向き	南
築年月	1994年9月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年5月26日予定
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 脱衣所		
その他費用	[一時金] 駐車場登録料: 11,000円 除菌施工: 19,800円 [月次費用] リオサボプラス加入料: 2,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人相談		
保証会社	必須 お問い合わせください。		
備考			

情報更新日2026年4月29日

No.sk0000068488



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 新小岩店
東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866
E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付