

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 74,000円 | 4,000円 |

2面採光,ダブルロック,角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1.25ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・サンライズ新小岩 | | |
| 物件所在地 | 東京都葛飾区東新小岩3丁目14 | | |
| 交通 | 総武線快速 新小岩駅 徒歩12分 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 23.18㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2018年7月下旬 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年4月中旬 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, | | |
| その他費用 | [一時金] リブリクラブ入会費: 7,700円 退去時クリーニング費用: 36,300円 鍵交換: 24,200円 室内消毒費: 16,500円 [月次費用] リブリクラブ月会費: 2,200円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回総賃料の100% 月額支払合計の1.1% 1年毎更新10,000円がかかります。 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年3月14日

No.sk0000068498



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 新小岩店
東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866
E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |