

# FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	4,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Capitol		
物件所在地	東京都江戸川区西一之江2丁目11-2		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩28分 都営新宿線 瑞江駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(4.7畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.45㎡	向き	南
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円	入居時期	相談
駐車場	バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料:5,500円 鍵代:22,000円 [月次費用] 駆けつけサービス料:990円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回総賃料60%、以降毎月1.5%		
備考	築浅1LDK 猫飼育ご相談可能		

情報更新日2026年3月14日

No.sk0000068503



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**  
東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階  
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866  
E-mail:shinkoiwa@clcnet.jp  
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%