

# FOR RENT

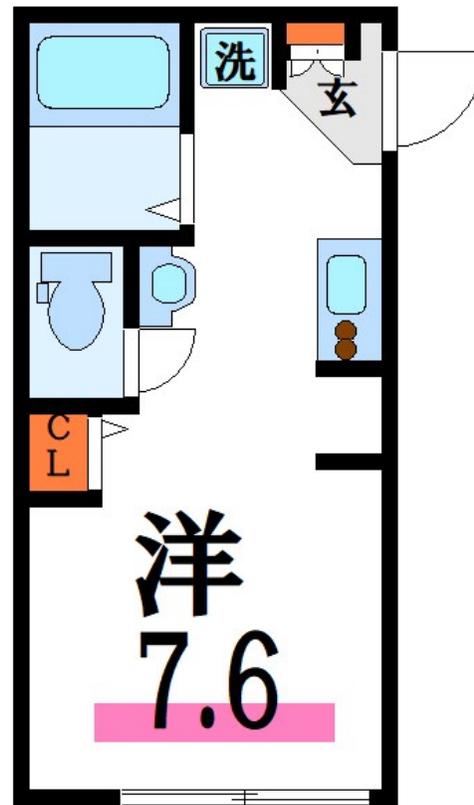
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 65,000円 | 5,000円 |

オートロック, モニタ付オートロック, ロフト, 角住戸, 駅まで平坦, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1R  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グランドパレス江戸川  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区北小岩3丁目18-1   |      |    |
| 交通       | 京成本線 江戸川駅 徒歩3分<br>京成本線 京成小岩駅 徒歩13分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.6畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 16.76㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 2020年4月下旬   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキ                            |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費: 44,000円 鍵交換費: 22,000円 ファイテック消火剤: 5,500円<br>[月次費用] 暮らしあんしんパック: 2,200円 |      |    |
| 入居諸条件    |   |      |    |
| 保証会社     | 可 総賃料の60%、以降1年毎1万円  |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月21日

No.sk0000068656

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |