

FOR RENT

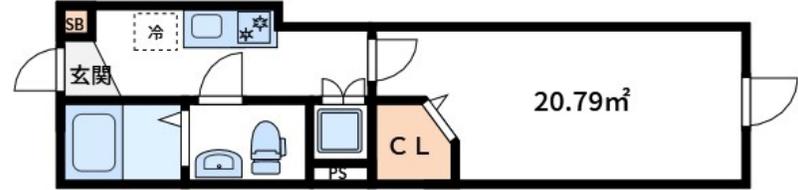
賃料	管理費等
86,000円	3,000円

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	CFジョーレ南小岩		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩6丁目15-24		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩9分 小74 中の橋 バス停徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	20.79㎡	向き	東
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, IHキッチンヒーター, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給湯, キッチン		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 37,400円 鍵交換費用: 34,400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 家賃総額の50% ~ / 継続保証料: 家賃総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月28日

No.sk0000068793



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 新小岩店
東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866
E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付