

# FOR RENT

賃料	管理費等
79,500円	5,800円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ プレミア ビラージュ		
物件所在地	東京都葛飾区東新小岩2丁目22-6		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩20分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 3階		
専有面積	30.1㎡	向き	南西
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 15400円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング代: 50,000円 [月次費用] 24時間サポート費用等: 330円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回保証料: 22,000円・月次保証料: 月額賃料総額の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月4日

No.sk0000068918



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**  
東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階  
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866  
E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付