

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	0円

角住戸,振り分け,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サニーホームナカムラ		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩 1丁目6-5		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩11分 京成本線 京成小岩駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.89㎡	向き	
築年月	1989年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,キッチンに窓,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 24Hサポート: 440円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 1,540円/月次		
備考	最上階,振り分け		

情報更新日2026年4月6日

No.sk0000068982

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩 1丁目51-4新小岩ルミエールビル 1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付