

# FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	13,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イーストイン		
物件所在地	東京都江戸川区一之江7丁目66-1		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩7分 都営新宿線 船堀駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	60.34㎡	向き	南
築年月	2004年1月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, イン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内除菌消臭費: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回委託料: 月額賃料等の50%. 更新保証料: なし。 月次保証料: 月額賃料等の1%(毎月)		
備考	人気のカウンターキッチン仕様 オートロック・宅配BOX		

情報更新日2026年5月16日

No.sk0000068996



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**  
東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階  
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866  
E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付