

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	8,000円

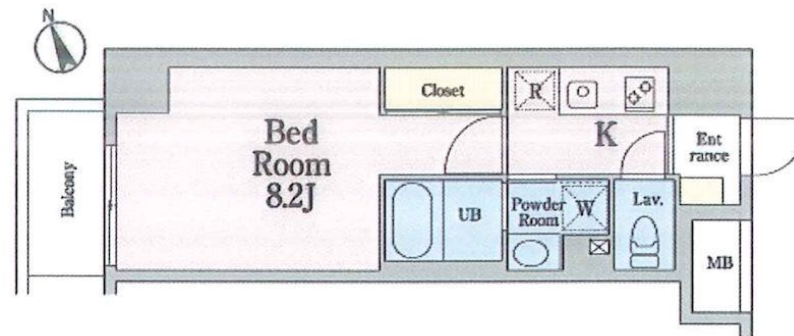
## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,外壁  
タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーネットロワ		
物件所在地	東京都江戸川区船堀4丁目13-9		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩5分 都営新宿線 一之江駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	27.59㎡	向き	
築年月	2021年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 ダスキン虫駆除サービス: 16,500円 [月次費用] ライフサポート料: 1,100円		
入居諸条件	ペット可 法人可		
保証会社	可 月額支払額の50%、月額保証料: 月額支払額の1.5%		
備考	ペット相談可能可の築浅物件 便利な設備充実		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月8日

No.sk0000069006

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付