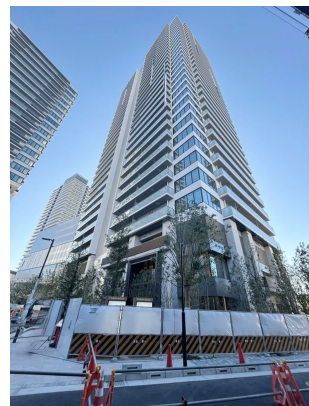


| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 350,000円 | 20,000円 |

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,高層階,眺望良好,陽当たり良好,タワー型マンション,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | プラウドタワー小岩フロント | | |
| 物件所在地 | 東京都江戸川区南小岩 6丁目31-25 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩3分 京成本線 京成小岩駅 徒歩18分 | | |
| 間取詳細 | LDK(15.3畳) 洋室(5畳) 洋室(4.6畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 33階建 20階 | | |
| 専有面積 | 75.06㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2025年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 火災保険: 17,680円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料0.5ヶ月分(最低1.5万円-) 月次: 総賃料1%(最低300円-) | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月13日

No.sk0000069020



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 新小岩店
東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866
E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |