

# FOR RENT

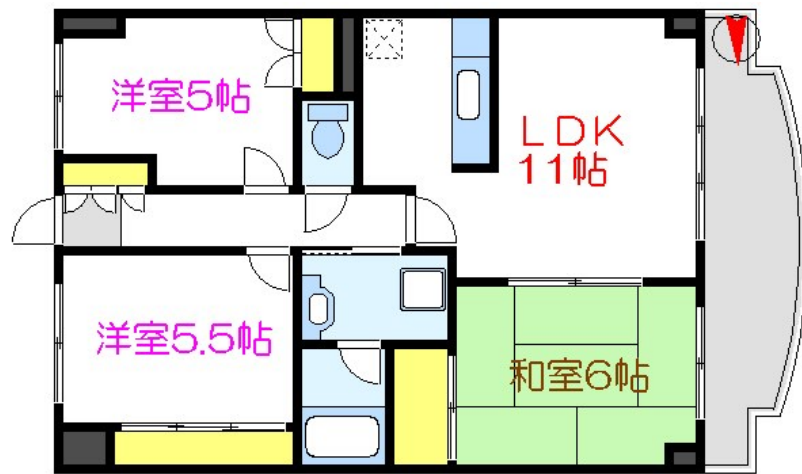
賃料	管理費等
128,000円	9,000円

2F以上,オートロック,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グロリア壱番館 303号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西6丁目12-34		
交通	京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩23分 西葛26 南葛西中学校前 バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	60.16㎡	向き	
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シューズボ		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 家賃総額の50% / 継続保証料: 1年ごとに1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月12日

No.sk0000069079



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**  
 東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階  
 TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866  
 E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付