

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	3,500円

## こちらのお部屋のお問合せはCLCコーポレーション

2F以上,振り分け,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューレジデンス		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西1丁目3-11		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩13分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	
築年月	1988年6月20日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 57,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託費(賃料総額の50%) / 継続保証料10,000円(年毎)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月29日

No.sk0000069083

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付