

# FOR RENT

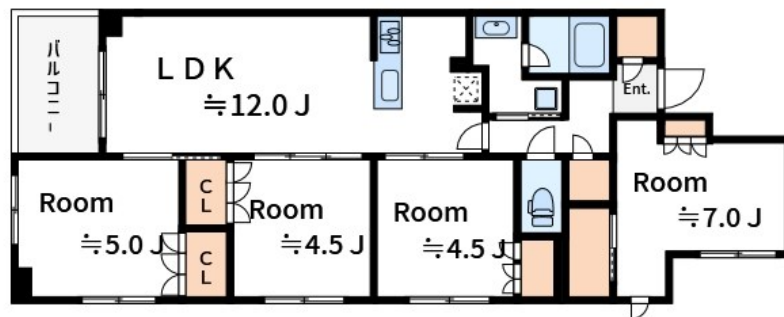
賃料	管理費等
235,000円	0円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,南西角住戸,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,分譲タイプ,防犯カメ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセレントシティ 瑞江		
物件所在地	東京都江戸川区東瑞江3丁目56		
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩8分 都営新宿線 一之江駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) S(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	80.6㎡	向き	南西
築年月	2015年2月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回契約時総賃料の50%以後1年ごとに1万円		
備考	「定期借家2031年3月31日まで」 浴室ミストサウナ付き、床暖房付き・屋外に収納スペース付きの分譲賃貸マンションです ペットと一緒に暮らせます!		

情報更新日2026年4月29日

No.sk0000069128

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付