

# FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	2,000円

## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2 F 以上,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャトーフロール 202号室		
物件所在地	東京都江戸川区西一之江3丁目2-2		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩15分 都営新宿線 船堀駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1988年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 55,000円 エアコンクリーニング代: 13,200円 鍵交換代: 25,300円 管理登録料: 8,800円 [月次費用] 24Hサポート: 1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100%及び月額1.5%の保証料		
備考	独立洗面台あり TVモニターホン付き 収納充実		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月26日

No.sk0000069159

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付