

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 41,000円 | 5,000円 |

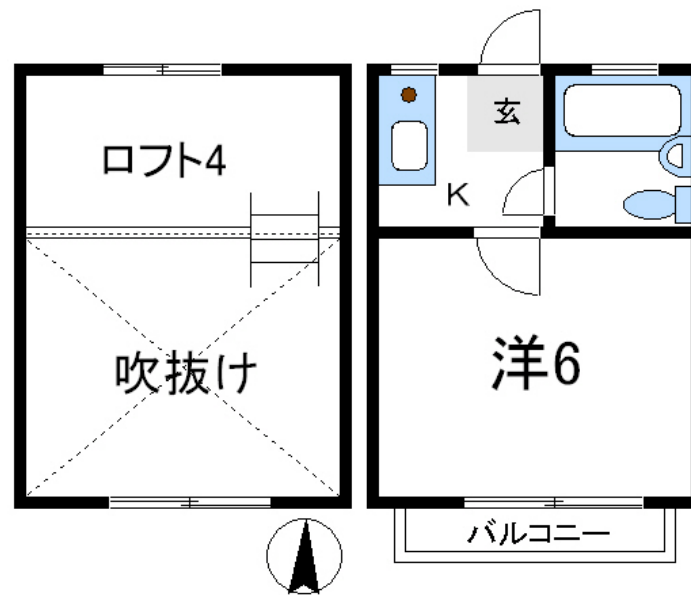
## ロフト きれいな室内 モニター付きインターホ

ロフト,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1K  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | エクセル1 112号室   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区北葛西1丁目3-36                                   |      |           |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩20分<br>都営新宿線 船堀駅 徒歩13分              |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(1畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 16㎡   | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 1985年12月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |           |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチン |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 44,000円                             |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                |      |           |
| 保証会社     | 必須 契約時: 総賃料の20%/更新時: 1年毎1万円                         |      |           |
| 備考       | ロフト きれいな室内 モニター付きインターホン                             |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月29日

No.sk0000069342

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |