

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,100円

オートロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバーハイツ		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩 8 丁目2-8		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩10分 京成本線 江戸川駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.1畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.5㎡	向き	東
築年月	2008年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月15日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 29,700円 [月次費用] 保険料: 900円 町会費: 100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月13日

No.sk0000069391

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩 1 丁目51-4新小岩ルミエールビル 1 階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付