

# FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	8,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Douce		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩3丁目16-4		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩11分 京成本線 京成小岩駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.99㎡	向き	南
築年月	2018年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキ		
その他費用	[一時金] 掃除代: 60,500円 鍵代: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円		
入居諸条件			
保証会社			
備考			

情報更新日2026年6月27日

No.sk0000069510



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**  
 東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階  
 TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866  
 E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付