

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	8,500円

## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,高層階,通風良好,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Horizon Residence		
物件所在地	東京都江戸川区船堀5丁目7-8		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩9分 都営新宿線 一之江駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(14.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	47.53㎡	向き	
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] ステッカー代: 1,000円 鍵交換費: 27,500円 室内除菌消臭費: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託費資料等総額の50%/月額保証料: 賃料等総額の1%		
備考	人気のカウンターキッチン仕様 便利な設備充実		

情報更新日2026年5月14日

No.sk0000069538

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付