

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カイ・コーポ		
物件所在地	東京都葛飾区西新小岩3丁目39-16		
交通	総武線快速 新小岩駅 徒歩18分 中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩29分		
間取詳細	K(3.1畳) 洋室(8.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.71㎡	向き	南
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, IHキッチンヒーター, TVインターホン, イ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 70,400円 スマートロック初期設定費: 13,200円 保険: 17,900円 [月次費用] スマートロック月額使用料: 1,100円 安心入居サポート: 1,210円		
入居諸条件	二人相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% 月次: 総賃料2%		
備考			

情報更新日2026年5月16日

No.sk0000069592

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付