

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,100円

玄関ホール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラフィネ		
物件所在地	東京都江戸川区東小岩3丁目17-10		
交通	京成本線 江戸川駅 徒歩10分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	34.25㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 契約時保証委託料22,000円、月次賃料等の2.2%がかかります		
備考			

情報更新日2026年5月17日

No.sk0000069607



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**  
東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階  
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866  
E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付