

FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンヤード		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩3丁目35-26		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩8分 京成本線 京成小岩駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	49.3㎡	向き	南
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 26,400円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件	高齢者不可		
保証会社	可 初回保証料: 賃料等の100%(最低保証料30000円) 月次保証料: 賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月18日

No.sk0000069612



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 新小岩店
東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866
E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付