

# FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	3,000円

2F以上 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・アレー		
物件所在地	東京都江戸川区松島4丁目2-7		
交通	総武線快速 新小岩駅 徒歩8分 中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	33.58㎡	向き	南
築年月	1999年11月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場			
設備	ガスコンロ設置済 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 書類代3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額総額賃料の60%から100%・月額保証料有		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月18日

No.sk0000069613

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付