

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 65,000円 | 2,000円 |

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1R   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | レジデンスGENSEI  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区一之江3丁目18-4                                  |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 一之江駅 徒歩10分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩20分                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階  |      |    |
| 専有面積     | 18㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 1990年4月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガ |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 67,000円                            |      |    |
| 入居諸条件    |  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回契約時総賃料50%以後1年ごとに1万                            |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月18日

No.sk0000069623

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |