

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	10,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,振り分け,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PARK SIDE VILLA		
物件所在地	東京都葛飾区亀有4丁目32-14		
交通	常磐線各停 亀有駅 徒歩6分 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	45.36㎡	向き	南
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキ		
その他費用	[一時金] 鍵代: 33,000円 ムシ駆除サービス料金: 16,500円 除菌・消臭サービス料金: 16,500円 [月次費用] あんしんサポート24料金: 1,650円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、月次保証料として1.5%がかかります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.sk0000069681



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**  
東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階  
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866  
E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付