

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 陽当たり良好, 分譲タイプ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サニーハイム小岩		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩 2 丁目6-1		
交通	京成本線 京成小岩駅 徒歩3分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	46.14㎡	向き	南東
築年月	1979年10月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, オートバ		
その他費用	[月次費用] ダーウィンリリーフ : 990円		
入居諸条件			
保証会社	必須 お問い合わせください		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.sk0000069704



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**  
東京都葛飾区新小岩 1 丁目51-4新小岩ルミエールビル 1 階  
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866  
E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付