

# FOR RENT

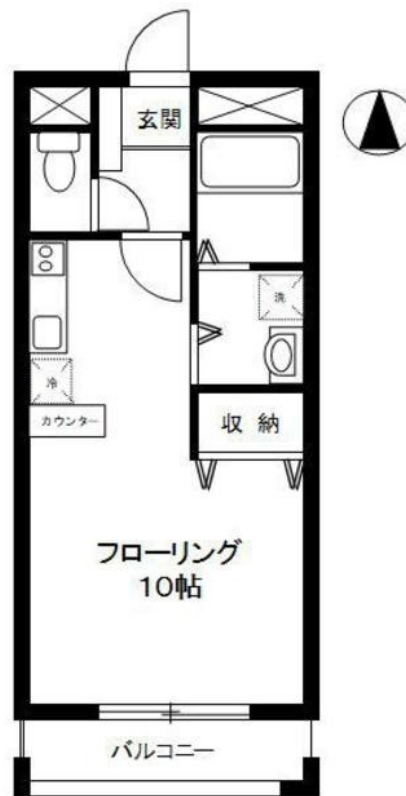
賃料	管理費等
100,000円	5,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	JEWEL COURT A棟		
物件所在地	東京都葛飾区新小岩4丁目32-1		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩10分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩30分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	30.34㎡	向き	西
築年月	2003年9月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 諸経費: 3,300円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] クラブA&A会費: 1,320円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、1年毎更新12,000円がかかります。		
備考			

情報更新日2026年5月24日

No.sk0000069716

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付