

# FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	5,000円

防犯カメラ オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



Dタイプ  
36.92㎡

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンド・エフ3		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩1丁目20-13		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩6分 京成本線 京成小岩駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	36.92㎡	向き	
築年月	2005年3月	契約期間	定期借家契約2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	バス・トイレ別 バス有 エアコン B S C A T V インターホン 給湯 ガス給湯 フローリング		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税別): 20,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他初回保証料: 月割合計額50% 月割保証料: 800円/月 外国籍の場合は別途条件あり		
備考			

情報更新日2026年6月10日

No.sk0000069949



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階  
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866  
E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付