

# FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 東南角住戸, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LEESAS西小岩		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩3丁目34-7		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩6分 京成本線 京成小岩駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	40.57㎡	向き	
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, インターネット専用線配線済み, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の60% 月次保証料: 賃料等の1.0% 年間保証料: なし		
備考			

情報更新日2026年6月15日

No.sk0000070046

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付