FOR RENT

新築

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

２Ｆ以上,オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセラン堀切菖蒲園		
物件所在地	東京都葛飾区堀切２丁目36-9		
交通	京成本線　堀切菖蒲園駅　徒歩5分 東武伊勢崎線　堀切駅　徒歩17分		
間取詳細			
構造･規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	20.77㎡	向き	東
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年7月下旬
駐車場			
設備	２口コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,ネット使用		
その他費用	[一時金]　諸経費：3,300円　鍵交換費用：33,000円 [月次費用]　Art Club：1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須　契約時：総賃料の60%　/　月額：総賃料の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月17日　No.sk0000070052

お問合せ先

東京都知事（5）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩１丁目51-4新小岩ルミエールビル１階
TEL:03-5678-0865　FAX:03-5678-0866
E-mail : shinkoiwa@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100718　物件管理コード：1122115213330001174690

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。