

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	5,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ギャラリー2133		
物件所在地	東京都葛飾区東新小岩2丁目4-11		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩15分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(8畳) K(1.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	27.08㎡	向き	南
築年月	2002年2月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ 設置済, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 諸経費: 3,300円 [月次費用] ARTクラブ: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料50% 月々保証料¥1,000		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月17日

No.sk0000070058



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**  
東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階  
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866  
E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付