

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 65,000円 | 0円   |

玄関ホール,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1DK   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ドミールアカクラ  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南小岩4丁目12-14  |      |             |
| 交通       | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩14分<br>京成本線 江戸川駅 徒歩24分                         |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) DK(6畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階   |      |             |
| 専有面積     | 25.56㎡  | 向き   | 東           |
| 築年月      | 1990年9月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年6月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓 |      |             |
| その他費用    |   |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 78,000円(更新料なし)又は 初回保証料32,500円(更新料毎年13,000円)          |      |             |
| 備考       | 周辺環境もご案内させていただきます。  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.sk0000070078

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |