

# FOR RENT

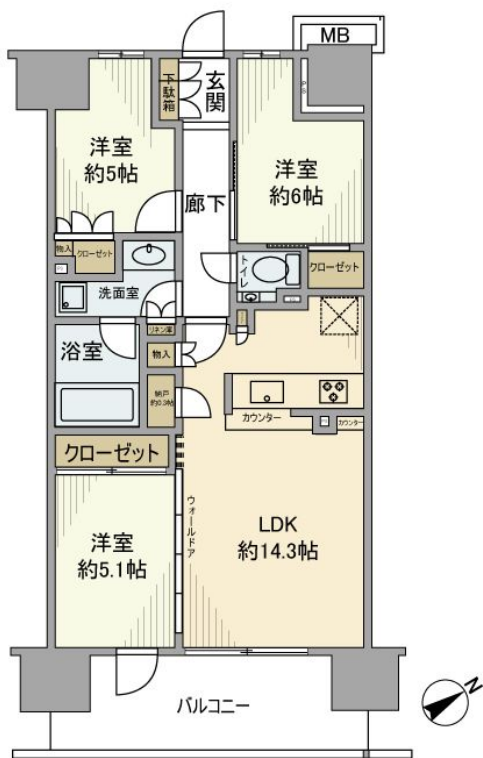
賃料	管理費等
230,000円	0円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,高層階,南面バルコニー,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレミスト新小岩ルネ		
物件所在地	東京都江戸川区中央1丁目7-3		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩20分 総武線快速 新小岩駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 11階		
専有面積	68.1㎡	向き	南東
築年月	2023年6月	契約期間	定借 2030/4/1迄
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年9月10日
駐車場			
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス		
その他費用	[一時金] 除菌代: 19,800円 [月次費用] リロサボプラス: 2,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.sk0000070132



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**  
東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階  
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866  
E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付