

# FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	0円

角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランディール東小岩		
物件所在地	東京都江戸川区東小岩3丁目17-3		
交通	京成本線 江戸川駅 徒歩12分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	41.81㎡	向き	南
築年月	2014年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場			
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 55,189円 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他契約時月額総支払額の60%、月額月額総支払額の1%、更新なし		
備考			

情報更新日2026年6月21日

No.sk0000070143



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**  
東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階  
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866  
E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付