

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	20,000円

2F以上 モニタ付オートロック セキュリティ有り 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	チェリーガーデン2号棟		
物件所在地	東京都江戸川区小松川2丁目6-2		
交通	都営新宿線 東大島駅 徒歩12分 中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	99.98㎡	向き	南
築年月	1994年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	エレベーター エレベーター2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン		
その他費用	[一時金] 抗菌・消毒施工: 30,800円 [月次費用] 賃貸入居サポート費: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時: 賃料等の60%、月額: 賃料等の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日

No.sk0000070176



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 新小岩店
東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866
E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付