

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾングレイス		
物件所在地	東京都葛飾区東新小岩 7 丁目24-9		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩15分 京成押上線 京成立石駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	39.44㎡	向き	北
築年月	1990年5月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月15日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, エアコン, エアコン 2 台, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シューズボックス, トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,000円 消毒費: 24,200円 24時間安心サポート: 24,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託料月額総支払額の80% 年次保証料10000円/1年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月24日

No.sk0000070195



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**  
東京都葛飾区新小岩 1 丁目51-4新小岩ルミエールビル 1 階  
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866  
E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付