

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 83,000円 | 4,000円 |

1フロア1住戸, 2面採光, 角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1DK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ポナール暁  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区高砂4丁目6-11  |      |     |
| 交通       | 京成本線 京成高砂駅 徒歩7分<br>北総線 新柴又駅 徒歩12分                        |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 28.77㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 2014年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, キッチンに窓, クローゼット |      |     |
| その他費用    | [月次費用] すまいサポート24: 1,100円                                 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 高齢者相談  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の100% (最低保証料30000円) 月次保証料: 賃料等の2%           |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月29日

No.sk0000070261



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |