

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	6,500円

## オートロック&ホームセキュリティ インターネ

2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルマン		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩3丁目16		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩13分 京成本線 京成小岩駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.52㎡	向き	
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月15日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガスコ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 49,500円 D-roomCardキー: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話をいただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームよりメールにて、CLCコーポレーションまでお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2026年6月29日

No.sk0000070262

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付