

# FOR RENT

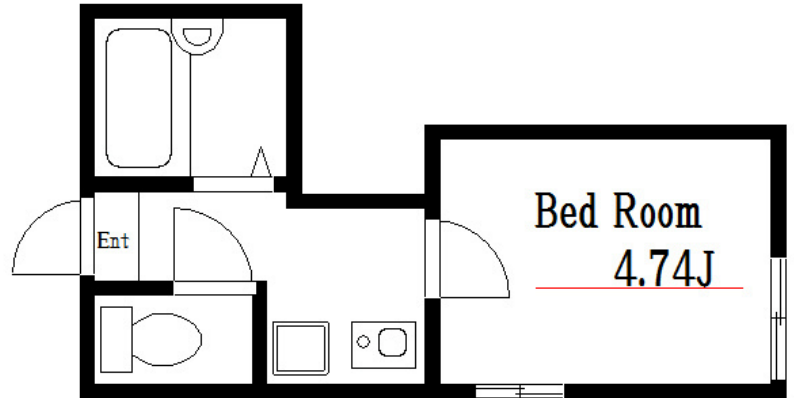
賃料	管理費等
69,000円	4,000円

1フロア2住戸, 2F以上, オートロック, モニタ付オートロック, リバーサイド, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フルーリエ小岩		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩2丁目23-12		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩10分 京成本線 京成小岩駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(4.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	15.03㎡	向き	南西
築年月	2015年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場			
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, シャワー, トイレ有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,500円 室内清掃費: 37,400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の50%/月額保証料総賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月3日

No.sk0000070304



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**  
東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階  
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866  
E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付