

賃料	管理費等
79,000円	4,000円

2F以上,オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ステラ西小岩		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩 5丁目9-12		
交通	京成本線 京成小岩駅 徒歩7分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	18.19㎡	向き	
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シューズボックス,ネット		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 33,000円 エアコンクリーニング費用: 11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回40%、更新料10,000円 / 年 最低保証料32,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月16日

No.sk0000070381

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩 1丁目51-4新小岩ルミエールビル 1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付