

FOR RENT

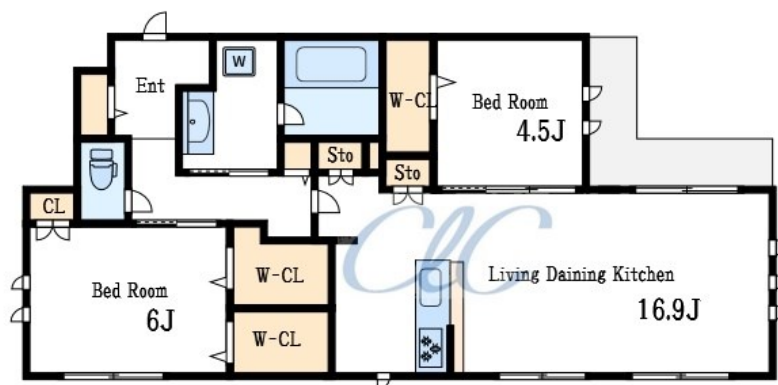
賃料	管理費等
210,000円	7,500円

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,振り分け,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Grand Chaleur		
物件所在地	東京都江戸川区船堀7丁目10-5		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩12分 都営新宿線 一之江駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	73.78㎡	向き	
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月31日
駐車場	有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,イ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託費 総賃料の50% 継続保証委託費 20,000円/2年毎		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月19日

No.sk0000070550

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail : shinkoiwa@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード : 2100718

物件管理コード : 1122115213330001181570

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。