

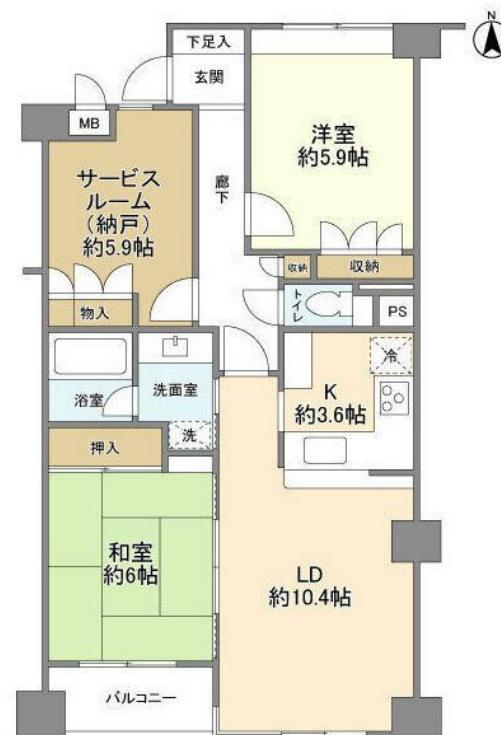
FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	15,000円

2 F 以上,玄関ホール,分譲タイプ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	東急ドエルアルス小岩		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩 8 丁目 2 - 1 8		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩10分 京成本線 江戸川駅 徒歩17分		
間取詳細	LD(10.4畳) K(3.6畳) 洋室(5.9畳) 和室(6畳) S(5.9畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	73.45㎡	向き	南
築年月	1987年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場			
設備	CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, システムキッチン, シューズボックス, バ		
その他費用	[一時金] 清掃費: 113,113円 [月次費用] コールセンター利用料: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月22日

No.sk0000070580

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩 1 丁目51-4新小岩ルミエールビル 1 階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100718

物件管理コード: 1122115213330001182064

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。