

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	9,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Laule ' a		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩 1丁目9-5		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩21分 京成本線 江戸川駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(4.6畳) LDK(12.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	53.37㎡	向き	南
築年月	2015年10月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 33,000円 ムシ駆除サービス: 16,500円 除菌・消臭サービス: 16,500円 [月次費用] あんしんサポート24: 1,650円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100% 月次保証料: 総賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月24日

No.sk0000070606

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩 1丁目51-4新小岩ルミエールビル 1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付