

# FOR RENT

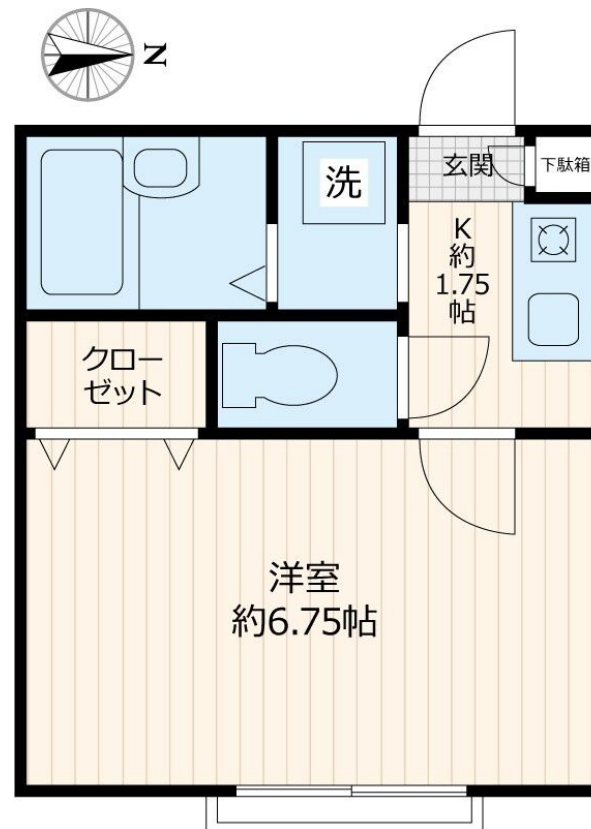
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 65,000円 | 0円   |

2 F 以上,最上階,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                       |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | シャルム K                                                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区中央 3 丁目 1 3 - 3 0                                                                 |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩20分<br>中央・総武線各停 小岩駅 徒歩38分                                                |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                              |      |    |
| 専有面積     | 20.49㎡                                                                                   | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2001年9月                                                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                                                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                                                          |      |    |
| 設備       | ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 エアコン C A T V インターホン                                      |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円                                                                     |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 利用必須初回保証加入料: 月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場の付帯料含む) / 月額事務手数料: 月々のご請求金額の 2 % (消費税込、契約更新月は更新料含む) |      |    |
| 備考       |                                                                                          |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.sk0000070718

お問合せ先



東京都知事 ( 5 ) 第83270号

( 公社 ) 全日本不動産協会会員, ( 公社 ) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩 1 丁目51-4新小岩ルミエールビル 1 階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail : shinkoiwa@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_shinkoiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html)



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード : 2100718

物件管理コード : 1122115213330001183936

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。