

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 4,000円 |

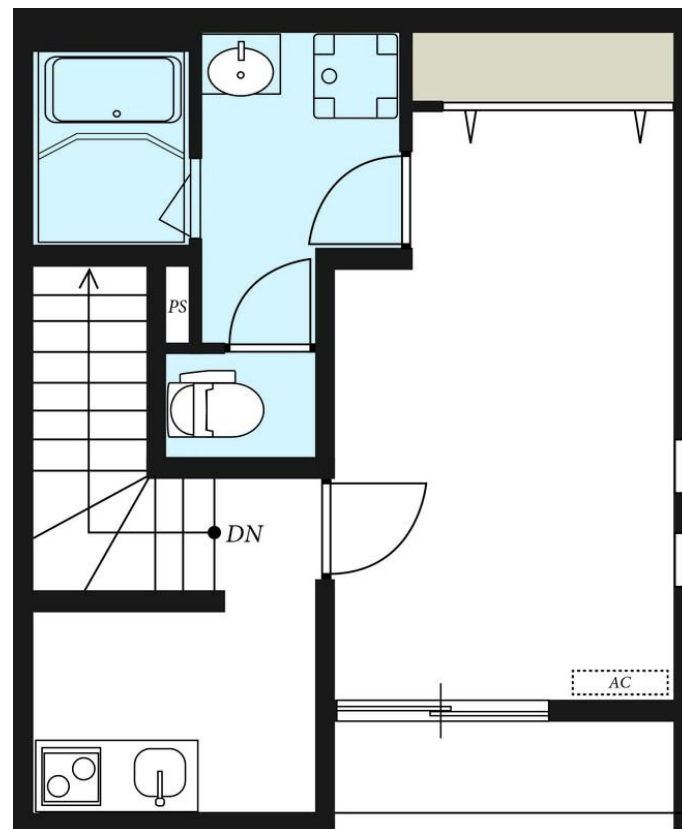
## 江戸川区周辺でお部屋をお探しでしたら、ぜひ

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, セキュリティ有り, ダブルディンプルキー, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス, セキュリ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                      |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                       | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・kitakasai                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区北葛西2丁目7-19                                                       |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩16分<br>都営新宿線 船堀駅 徒歩19分                                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.18畳)                                                               |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                               |      |    |
| 専有面積     | 28.25㎡                                                                  | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2012年1月                                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                              |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TV<br>インターホン, インターホン             |      |    |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 55,000円 鍵交換代: 24,200円 消毒代: 16,500円 リブリクラブ入会費: 7,700円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時: 総賃料の100%/月額: 総賃料の1.1% + 口座振替手数料330円                             |      |    |
| 備考       | 清潔感のある内装・水回りが魅力, 便利な設備充実,                                               |      |    |

情報更新日2026年8月2日

No.sk0000070743

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |