

# FOR RENT

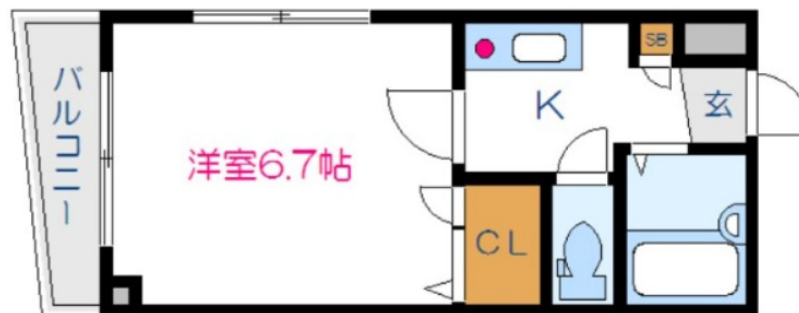
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 2,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 駅まで平坦, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                      |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                     | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -                                                       | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | メゾンド蔵                                                   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区西新小岩 4 丁目 3 9 - 1 8                               |      |             |
| 交通       | 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩12分<br>総武線快速 新小岩駅 徒歩12分                 |      |             |
| 間取詳細     |                                                         |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                               |      |             |
| 専有面積     | 21.2㎡                                                   | 向き   |             |
| 築年月      | 1995年3月                                                 | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                       | 入居時期 | 2026年9月中旬予定 |
| 駐車場      |                                                         |      |             |
| 設備       | IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, クローゼット, バス・トイレ別, フローリング, 給湯室 |      |             |
| その他費用    |                                                         |      |             |
| 入居諸条件    |                                                         |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料賃料の50% 以降保証更新料10000円/年                          |      |             |
| 備考       |                                                         |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.sk0000070761

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩 1 丁目 51-4 新小岩ルミエールビル 1 階

TEL: 03-5678-0865

FAX: 03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_shinkoiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード : 2100718

物件管理コード : 1122115213330001184230

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。