

# FOR RENT

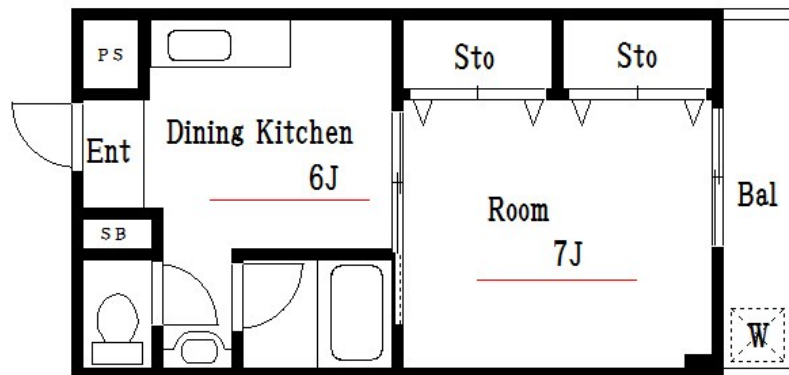
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 61,000円 | 0円   |

2 F 以上,最上階,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | メゾン酒井                                              |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南小岩 2 丁目3-11                                |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 篠崎駅 徒歩25分<br>中央・総武線各停 小岩駅 徒歩26分              |      |     |
| 間取詳細     |                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                          |      |     |
| 専有面積     | 28.92㎡                                             | 向き   |     |
| 築年月      | 1987年6月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |                                                    |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガ |      |     |
| その他費用    |                                                    |      |     |
| 入居諸条件    |                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費賃料総額の50%/継続保証料10,000円(年毎)                |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.sk0000070781

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩 1 丁目51-4新小岩ルミエールビル 1 階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100718

物件管理コード: 1122115213330001184394

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。